

Regnskab 2022/2023

Nørre Boulevard

Afd. 03-56



Afdelingens underskud: -43.597 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-1.874	G-indskud er større end budgetteret. G-indskud reguleres efter byggeomkostningsindekset, og er steget væsentligt.
Variable udgifter	-53.522	Der er flere udgifter end budgetteret til uforudsete reparationer, grundet en stor udgift til udskiftning af støttemur.
Andre ekstraordinære udgifter	-4.668	Afdelingens andel af kursgevinst på 7.527,23 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Boligafgifter og leje	-4.862	Mindre indtægt, da budgettet først blev godkendt i efteråret, derfor er huslejestigningen først gennemført pr. 01-02-2023.
Renter	20.956	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 13.428,89 kr. (1,815%) samt overført kursgevinst på 7.527,23 kr. til afdelingens henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	1.233	Der har været korrektioner vedr. tidligere år for i alt 1.233,00 kr.
Øvrige afvigelser	-860	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-43.597	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 03-56 Nørre Boulevard

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Nørre Boulevard
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd56@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	8.937	9.000	9.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	101.874	100.000	104.000
114-119	Variable udgifter	71.522	18.000	35.000
120-124	Henlæggelser	179.000	179.000	177.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	68.591	63.000	60.000
Udgifter i alt		429.924	369.000	385.000
Udgifter i alt		429.924	369.000	385.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	385.094	369.000	385.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1.233	0	0
Indtægter i alt		386.327	369.000	385.000
210	Årets underskud	43.597	0	0
Indtægter i alt		429.924	369.000	385.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	905.416	948.423
305-307	Omsætningsaktiver	826.862	678.525
310	Aktiver i alt	1.732.279	1.626.948
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	712.590	637.479
408-416	Langfristet gæld	912.622	940.629
418-425	Kortfristet gæld	107.067	48.840
430	Passiver i alt	1.732.279	1.626.948

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

